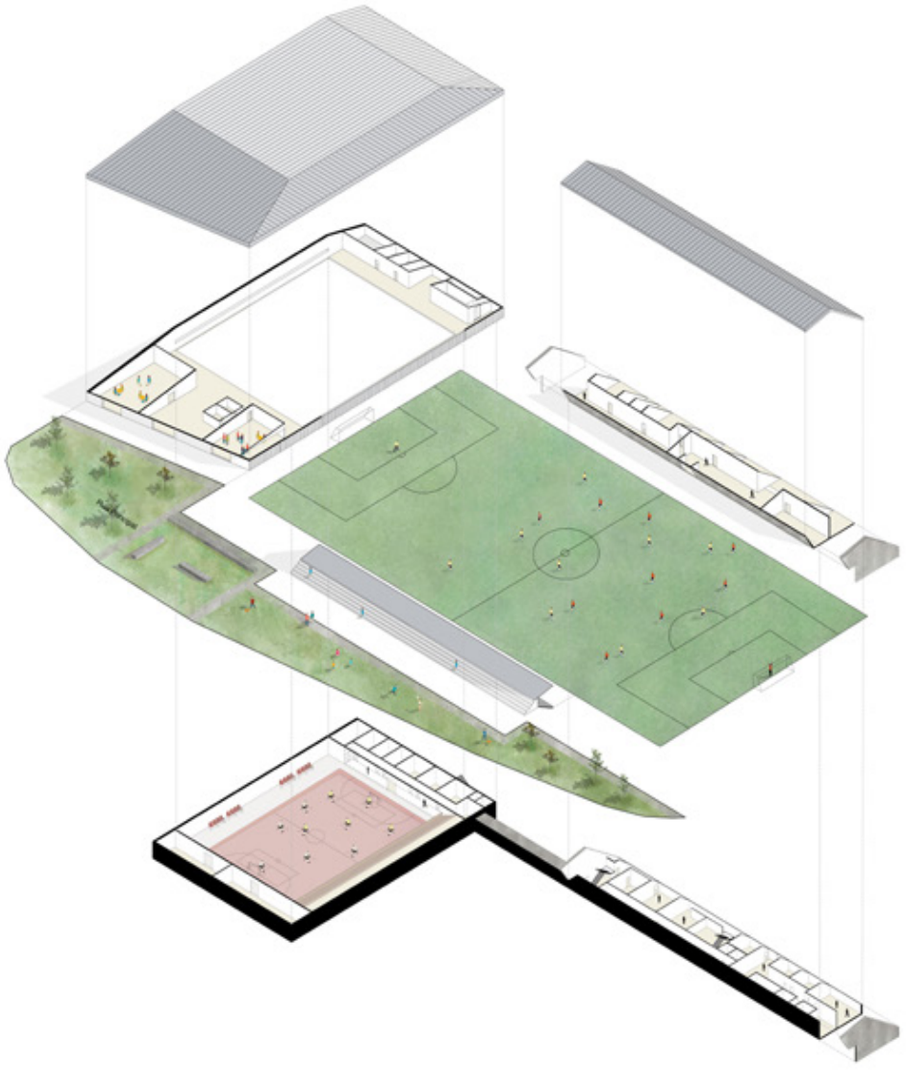
18.1 Sport Alenquer e Benfica
18.2 Bairro Calouste Gulbenkian



Sport Alenquer e Benfica

Propõe-se uma reorganização das atuais instalações do Sport Alenquer e Benfica, de forma a melhorar o desempenho do atual equipamento e, sobretudo, permitir a redefinição do espaço público da Rua Principal de Paredes, criando uma praça arborizada na entrada do recinto desportivo, à escala deste. O programa desportivo é distribuído em redor do atual campo de futebol, mantendo no essencial as valências existentes, embora redesenhando as suas unidades funcionais, de modo a melhorar a qualidade e quantidade potencial do seu desempenho.

A implantação dos edifícios, a organização do estacionamento, muros, bancadas e vedações, é proporcionada de forma a permitir o melhor enquadramento possível com a vizinhança edificada, libertando vistas e permitindo que o espaço público penetre no interior do quarteirão, seja em direção à Avenida Teófilo Santos e à Escola Secundária Damião de Góis, seja em direção ao Bairro Gulbenkian.

Bairro Calouste Gulbenkian

Propomos um plano de reabilitação para este conjunto habitacional construído no final dos anos 60, para realojamento das famílias atingidas pelas inundações de 1967. A estratégia de intervenção assenta na definição de um plano de intervenção muito simples sobre os edifícios, que aumente a área útil dos fogos e atenue a obsolescência tecnológica. Grande parte da intervenção situa-se nas fachadas e poderia ser efetuada com financiamento público, ou estabelecer-se como plano licenciado para execução pelos condomínios.

Propomos um plano para a interligação do bairro com o sistema urbano circundante. As intervenções consistem na reestruturação do espaço público, por outro lado é proposta a implantação de um novo edifício habitacional, de volumetria idêntica aos do bairro, junto ao canal da Alviela, insinuando o prolongamento do bairro, e dos espaços públicos, em direção à escola Secundária Damião de Góis.

Corte/Alçado Transversal

0m 2m 10m 20m